



Отчет о выполнении договора управления МКД №29 по ул. Ворошилова за 2022г.

УК "ЖЭК"

I. Предоставление жилищно-коммунальных услуг:

Услуга	Предъявлен о собственникам к оплате за ЖКУ за 2022г.	Предоставлено жилищно-коммунальных услуг за 2022г.	Невозмещенная разница между предъявленной платой собственникам и предоставленными жилищно-коммунальными услугами, с учетом корректировки в 2021г.	Результат от предоставления коммунальных услуг за 2022 год	Возмещение расходов по работам за счет полученного результата от коммунальных услуг	Невозмещенные средства, переходящие на следующий год	Задолженность собственников за 2022 год на 01.01.2023 года
	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.
1	2	3	4	5=2-3	6	7=4+5	8
1. Работы (услуги) по содержанию общего имущества МКД	1 953,07	1 953,07	-	-	-	-	1 148,53
2. Предоставление коммунальных услуг	4 111,50	3 441,48	-	670,02	-	670,02	

II. Выполнение ремонтных

Виды работ	Остаток средств на лицевом счете дома на 01.01.2022г.	Предъявлено собственникам к оплате за 2022г.	Оплачено собственниками на 31.12.2022г., с учетом поступления средств задолженности за предыдущие периоды.	Стоимость выполненных работ за 2022г.	Остаток средств на лицевом счете дома на 31.12.2022г.	Задолженность собственников за 2022 г. на 01.01.2023г.
	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.
1	2	3	4	6	7	9
Текущий ремонт всего:	755,75	271,42	271,80	998,09	29,08	28,39

Виды работ	Остаток средств на лицевом счете дома на 01.01.2022г.	Предъявлено собственникам к оплате за период с 01.01.2022г по 31.12.2022г.	Оплачено собственниками на 31.12.2022г., с учетом поступления средств задолженности за предыдущие периоды.	Стоимость выполненных работ за 2022г.	Пополнение спец.счета согласно Протокола № 01-19-05/22.В29 от 19.05.2022г.	Остаток средств на лицевом счете дома на 31.12.2022г.*	Задолженность собственников на 01.01.2023г.
	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Капитальный ремонт всего:	595,64	720,34	712,33	1562,60	547,69	288,50	124,82

III. Прочая деятельность:

Виды работ	Остаток средств на лицевом счете дома на 01.01.2022г.	Начислено по договорам за 2022г.	Собрано денежных средств на 31.12.2022г., с учетом поступления средств задолженности за предыдущие периоды.	Итого на лицевом счете дома на 31.12.2022г.	Стоимость выполненных работ за 2022г.	Остаток средств на лицевом счете дома на 31.12.2022г.
	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7
Аренда общего имущества	0,00	54,15	54,15	54,15	54,15	0,00

Приложение 1. Отчет о выполненной работе по текущему ремонту 2022г. по МКД №29 ул. Ворошилова.

Приложение 2. Отчет по начислениям за аренду мест общего пользования в 2022г. по МКД №29 ул. Ворошилова.

* 1 Остаток средств на лицевом счете дома по капитальному ремонту указан за вычетом комиссии банка за сбор, перечисление денежных средств.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.10.2010 г. № 731 и Приказом Министра РФ от 22.12.2014 г. № 882 информация о составе, периодичности и стоимости услуг (работ), также их оплате размещена на сайтах:

- ГИС ЖКХ (www.dom.gosuslugi.ru) и на сайте

- ООО "УК "ЖЭК" (www.zhek-itt.ru)

Также информация по МКД находится в офисе управляющей компании по адресу ул. Юбилейная д.6, офис 161, тел.: 8(8482)418-152